

LA NUOVA SANATORIA EDILIZIA ED IL VINCOLO PAESAGGISTICO POST DL N. 69/2024



Mercoledì 31 Luglio 2024 dalle ore 17:00 alle 19:00

OBIETTIVO

Questo incontro di studio ha l'obiettivo di effettuare una prima analisi delle modifiche apportate dalla legge di conversione n. 105/2024 del DL n 69/2024 "Salva Casa" su come regolarizzare le difformità edilizie nei fabbricati in presenza di vincolo paesaggistico sia in presenza di titolo autorizzativo che non.

PROGRAMMA

Analisi e commento alle modifiche apportate agli articoli del TUE (DPR n. 380/2001) con riguardo a:

- vincolo paesaggistico ed interventi in edilizia libera;
- art. 31 comma 5: interventi eseguiti in assenza di permesso di costruire, in totale difformità o con variazioni essenziali;
- art. 32: comma 3: sanatoria per variazioni essenziali in presenza di vincolo paesaggistico;
- art. 36 Bis: comma 4 e 5, 5 bis;
- perizia di stima e determinazione della sanzione applicabile;
- interventi di edilizia libera;
- art. 44: sanzioni penali.

DOCENTI

Arch. Fabrizio Pistolesi *componente della Commissione per la riforma del TU DPR n. 380/2001 presso il Consiglio Superiore dei LL.PP. ed esperto in edilizia ed urbanistica;*

Geom. Alessio Tesconi *esperto in edilizia ed urbanistica, consulente in materia di bonus edilizi a banche e società di revisione.*

MODALITA' DI SVOLGIMENTO E MATERIALE DIDATTICO

- La lezione sarà svolta in diretta tramite internet (webinar) e supportata dalla presentazione di slide;
- Per partecipare occorre avere un PC, tablet o smartphone con connessione internet veloce e casse audio;
- Verranno fornite slide illustrative e la registrazione della lezione.

CREDITI FORMATIVI

Il corso è accreditato dall'**Ordine degli Architetti di Novara e V.C.O.** e dal **Collegio dei Geometri e G.L. della provincia di Novara** per l'attribuzione di **2 CFP** in base ai rispettivi Regolamenti di formazione.

BENEFICI CHE GARANTIAMO

- Conoscenze mirate sulle modifiche apportate alle disposizioni del TU n. 380/2001 e loro impatto operativo;
- Materiale didattico di facile comprensione;
- Suggerimenti pratici su impostazione corretta della pratiche e competenza metodologica e procedimentale.

COSTO E ISCRIZIONE

Il corso ha il costo di **€ 25,00 + IVA** comprensivo di slide e registrazione.

Per iscriversi basta andare sul sito **www.geonetwork.it**, cliccare sul menù a tendina "Formazione" e selezionare il corso desiderato, oppure andare al seguente **[link](#)**.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, telefonare al 0187 622198 o mandare un email a **info@geonetworkformazione.it**