

SALVA CASA: dalla sanatoria delle “parziali difformità” all’asseverazione dello “stato legittimo”

*Approfondimenti su
sanatorie ex art. 36/bis e
34/ter post Linee Guida
del MIT*



Martedì 25 Febbraio 2025 dalle ore 15:00 alle 18:00 - 3 CFP

OBIETTIVO

L'incontro di studio ha l'obiettivo di analizzare gli adempimenti a carico del tecnico in merito alle verifiche e procedura da seguire per il rilascio delle asseverazioni relative allo “stato legittimo” di immobili oggetto di trasferimento a titolo oneroso o gratuito alla luce delle recenti “Linee Guida” pubblicate dal MIT.

PROGRAMMA

- Analisi verifiche e titoli per asseverazione dello “stato legittimo” ai sensi dell’art. 9 Bis del TU e indirizzi interpretativi delle Linee Guida del MIT;
- Analisi Caso tipo sanatoria ex art. 36 Bis;
- Analisi Caso tipo sanatoria art. 34 ter;
- Analisi modelli “ad interim” per asseverazioni, attestazioni e dichiarazioni del professionista esempi di modelli;
- Best practices per la redazione della Relazione tecnica di due diligence.

DOCENTI

Avv. Andrea Di Leo esperto in diritto amministrativo ed urbanistico, pubblicista, docente in materia di urbanistica e diritto amministrativo, autore della guida del Sole 24 Ore “Salva Casa”;

Geom. Alessio Tesconi esperto in edilizia ed urbanistica, consulente in materia di bonus edilizi a primari gruppi bancari, società di revisione e formatore in materia.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO E MATERIALE DIDATTICO

- La lezione sarà svolta in diretta tramite internet (webinar) e supportata dalla presentazione di slide;
- Per partecipare occorre avere un PC,

tablet o smartphone con connessione internet veloce e casse audio;

- Verranno fornite slide illustrative e la registrazione della lezione.

CREDITI FORMATIVI

Il corso è in fase di accreditamento presso l'**Ordine degli Architetti di Novara** e presso il **Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia del Verbano Cusio Ossola** per per l'attribuzione di 3 CFP in base ai rispettivi Regolamenti di Formazione.

BENEFICI CHE GARANTIAMO

- Conoscenze mirate e approfondite sugli argomenti oggetto di trattazione;
- materiale didattico di facile comprensione;
- maggiore sicurezza e abilità a risolvere casi di valutazione più complessi e competenza metodologica e procedimentale;
- soddisfatti o rimborsati.

COSTO E ISCRIZIONE

Il corso ha il costo di **€ 30,00 + IVA** comprensivo di slide e registrazione.

Per iscriversi basta andare sul sito **www.geonetwork.it**, cliccare sul menù a tendina “Formazione” e selezionare il corso desiderato, oppure andare al seguente **[link](#)**.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, telefonare al 0187 622198 o mandare un e-mail a **info@geonetworkformazione.it**